



BRATISLAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
MESTO
DŇA
23.12.2016
23024/2016

BSK
Útvar riaditeľ úradu BSK
odd. právne
Sabinovská 16
820 05 Bratislava

Viac list zn./dňa:

Náša značka:

Vybavuje:

Datum:

1630/2016/OSI

Noskovičová

Bratislava
19.12.2016

VEC: Okružná križovatka na ceste III/5037 Nová Dedinka

RCB, a.s. sú investorom stavby "Okružná križovatka na ceste III/5037 Nová Dedinka".
O stavebné povolenie sme požiadali špeciálny stavebný úrad, Okresný úrad Senec-odb. cestnej
dopravy a pozemných komunikácií dňa 1.12.2016.

Žiadosť o stavebné povolenie je potrebné doplniť o vlastnícke, alebo iné právo k pozemkom,
ktoré sú vo vlastníctve BSK.

K žiadosti o stavebné povolenie nestačí písomný súhlas vlastníka, ale zmluvný vzťah. V
tomto prípade je podľa nášho názoru vhodná pre urýchlenie procesu nájomná zmluva na cca 5 rokov.

Zároveň v prílohe prikladáme kópiu žiadosti adresovanej riaditeľovi úradu BSK zo dňa
22.11.2016 na dovysporiadanie pozemkov o výmere 311,0m² pre autobusovú zastávku, ktorá patrí k
okružnej križovatke a povolená bude samostatným stavebným povolením.

JUDr. Milan Valašik
predseda predstavenstva
generálny riaditeľ

Príloha:

- kópia katastrálnej mapy
zoznam dotknutých parciel BSK
situácia stavby
- kópia listu riaditeľovi úradu BSK
zoznam p.č.
geometrický plan

Na vedomie:

- BSK, odb. doprava
Bankové spojenie:
86633195200

IČO: 35947161
DIČ: SK 2022037248

Tel.: 02/4342 4116
Fax: 02/4342 4000
e-mail: sekretariat@rcba.sk

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Senec

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: NOVÁ DEDINKA

Dátum vyhotovenia 24.08.2017

Katastrálne územie: Dedinka pri Dunaji

Čas vyhotovenia: 09:41:15

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 636

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
175/ 22	396	Ostatné plochy	34	2		
175/ 27	311	Orná pôda	1	2		
181/ 1	8518	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
181/ 2	770	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
181/ 3	17	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
182/ 1	4255	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
182/ 2	1649	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
182/ 3	294	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
182/ 4	139	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
182/ 5	5444	Zastavané plochy a nádvorí	22	2		, 501
227/ 1	3387	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 501
227/ 2	138	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 501
283	3898	Zastavané plochy a nádvorí	22	1		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkoviisko a ich súčasť

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,
SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Neknihované, II. etapa - vz 86/89

Titul nadobudnutia Zriaďovacia listina č. 5854/M-95

Titul nadobudnutia Dohoda o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v
správe Slovenskej správy ciest na Bratislavský samosprávny kraj

Titul nadobudnutia Delimitačný protokol, Z-437/06

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V-5580/16 zo dňa 20.7.2016

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnicky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*

IČO :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4003/2017 zo dňa 10.7.2017, pvz 183/17

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 171/08 (KN-E parc. č.181,182), v súlade s § 10 zákona NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike, Z-4155/08.
- 1 Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 72/15 (KN-C parc. č. 182), 182/1,182/2,182/3,182/4,182/5 /podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/ v súlade so zákonom č. 251/12 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Z-4632/15, pvz 282/15
- 1 Vecné bremeno - povinnosť vlastníkov/spoluovlastníkov pozemku p.č. 227 /227/1,227/2 podľa GP č. 29/15, č.ov. 1299/15/strpieť právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých;
- s výkonom práva vecného bremena sú spojené oprávnenia vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku., Z-7612/15, pvz 29/17
- 1 GP č. 95/16 zo dňa 24.10.16, č. overenia 2375/16, č. ZPMZ 0776, V-4003/17, pvz 183/17

Iné údaje:

- 1 GP č.2454/08 zo dňa 8.12.2008,Z-4155/08
- 1 Oprava výmery X-44/15
- 1 GP č. 29/15 zo dňa 28.7.15, č. overenia 1299/15 , č. ZPMZ 0700, V-2610/16, pvz 254/16
- 1 Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2017/1148/Str zo dňa 26.5.2017, Z-3343/17, pvz 160/17

Poznámka:

Bez zápisu.

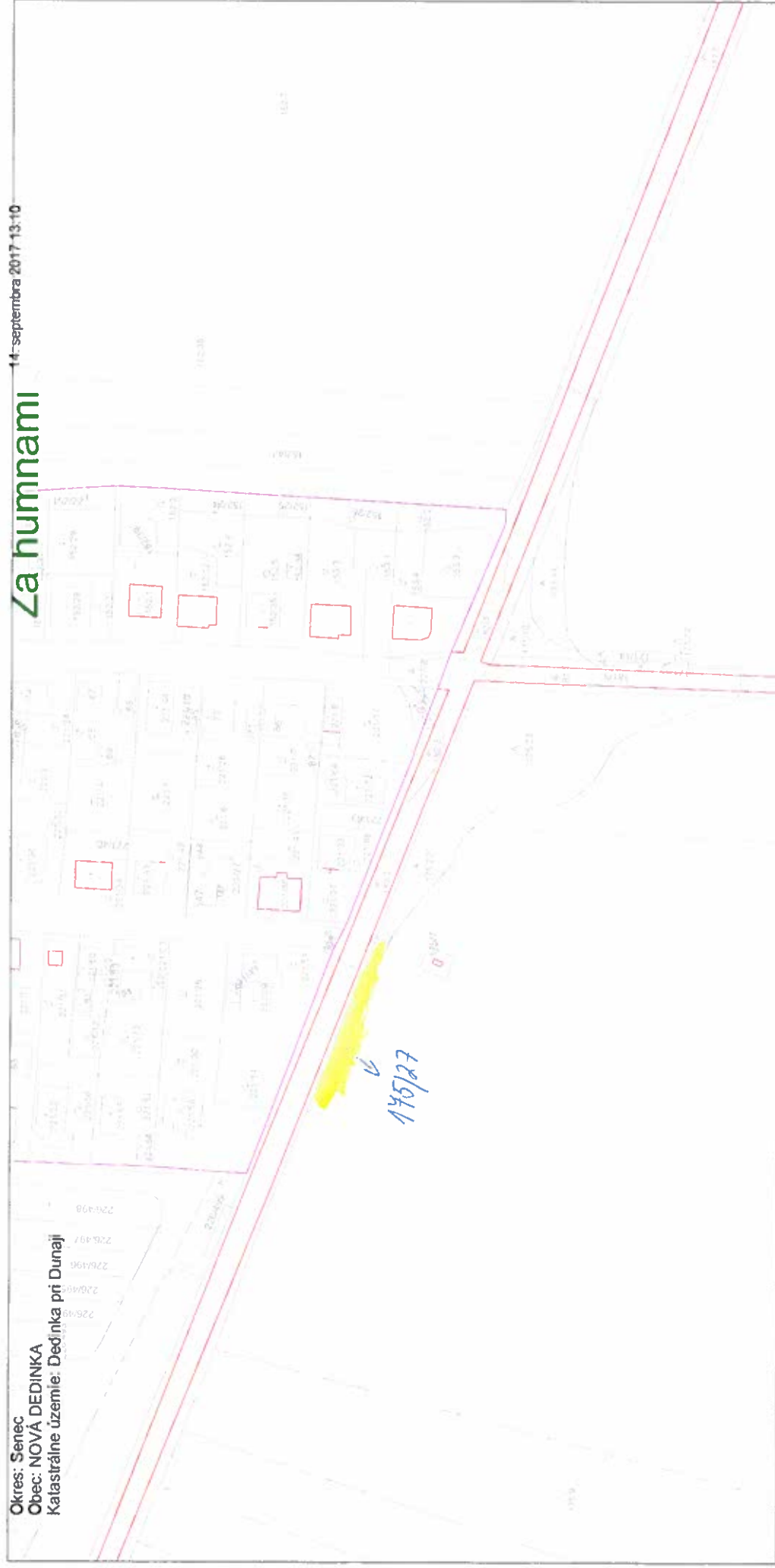
Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Senec
Obec: NOVA DEDINKA
Katastrálne územie: Dedinka pri Dunaji

Za humnami

14. septembra 2017 13:10



SCALE 1 : 1 802

